



## RAE VALLAVALITSUS

Külavanemad

[liikmed@raekoda.ee](mailto:liikmed@raekoda.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3004*

### **Kurna küla Põllumehe kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest informeerimine**

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 128 lõikest 8 teate Kurna küla Põllumehe kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest. Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 09.03.2021 korraldusega nr 355.

Planeeritav ala asub Kurna küla lääneosas, riigitee Kurna-Tuhala tee ja Tallinna ringtee ääres, tulevaste äri- ja kaubandushoonete piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Öövahi teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 13 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Põllumehe kinnistust jagada välja ärimaa, ning transpordimaa sihtotstarbega kinnistud, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud ärimaa.

Lähtuvalt planeerimisseaduse § 133 on Teil võimalus 30 päeva jooksul kirja kätte saamisest avaldada detailplaneeringu kohta arvamust e-posti teel: [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301, Harjumaa.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <https://map.rae.ee/> või Rae vallamajas arhitektide toas (225) aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Priit Põldmäe  
abivallavanem

Koopia: Põhja-Eesti Päästkeskus [pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)  
Põllumajandusamet [pma@pma.agri.ee](mailto:pma@pma.agri.ee)  
Transpordiamet [info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)  
Osaühing Hansateenus [toomas@hansateenus.ee](mailto:toomas@hansateenus.ee)

Silja Angerjas  
[silja.angerjas@rae.ee](mailto:silja.angerjas@rae.ee)